



Città di Sant'Agata de' Goti

(Provincia di Benevento)

AREA ECONOMICO – FINANZIARIA

P.za Municipio Cap. 82019 Sant'Agata de' Goti (BN)

Tel. 0823/718211 – 718246 Fax 0823/953445

UFFICIO TRIBUTI LOCALI

L'Amministrazione Comunale informa che anche per l'anno 2008 la riscossione dell'imposta comunale sugli immobili avverrà con gestione diretta da parte dell'Ente.

Il versamento dell'imposta potrà essere effettuato alle scadenze sotto riportate con le seguenti modalità:

1. bollettino di conto corrente postale n° 72163413 intestato a: Comune Sant'Agata de' Goti - servizio tesoreria I.C.I. che troverà allegato alla presente.
2. Modello F24 disponibile presso banche e poste, che non comporta alcun onere aggiuntivo per il contribuente.

Il pagamento deve essere effettuato in autodichiarazione, in riferimento al periodo di possesso. Le aliquote da applicare alla base imponibile, invariate rispetto allo scorso anno, sono:

- **ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE.**

L'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, escluse le abitazioni con categoria catastale A1, A8, A9, è stata esclusa dall'imposta a decorrere dall'anno 2008 con decreto legge n. 93 del 27 maggio 2008.

- **ALIQUOTA ORDINARIA PER LE ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI: 7,00 (sette) per mille.**

L'imposta può essere versata in unica soluzione o in due rate:

1. L'unica soluzione o la prima rata, pari al 50% dell'imposta dovuta, entro il 16 giugno 2008;
2. La seconda rata dal 1 al 16 dicembre 2008, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno.

Soggetti passivi dell'imposta sono i proprietari di fabbricati, di aree fabbricabili e di terreni agricoli, ovvero i titolari di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

I terreni agricoli ricadenti in zona montana sono esenti da I.C.I.. Nessun versamento è dovuto se l'imposta calcolata è inferiore a 10 euro. Per i fabbricati dichiarati inagibili, inabitabili o di fatto non utilizzati certificati da una perizia del Tecnico Comunale o da una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del contribuente, l'imposta è ridotta del 50%.

Nel caso in cui sono intervenute variazioni nel corso dell'anno 2007 per le quali non sono applicabili le procedure telematiche previste dall'art. 3-bis del D. Lgs. 18 dicembre 1997, n. 463, relativo alla disciplina del modello unico informatico, è necessario presentare una dichiarazione ICI, redatta su modello approvato con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23/04/2008.

L'Ufficio Tributi, sito in Via Diaz (tel. 0823 718246) è a disposizione per eventuali chiarimenti e delucidazioni.

IL RESPONSABILE UFFICIO TRIBUTI
- Francesco Petti -

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
- Carlo Piscitelli -