



Città di Sant'Agata de' Goti

provincia di Benevento

Assessorato al Bilancio e ai Tributi

Al fine di agevolare i cittadini per la definizione degli **Accertamenti I.C.I. 2004** notificati di recente, qualora ovviamente ritenessero sussistenti elementi di contestazione e/o di rettifica sull' imposta determinata dall'Ufficio Tributi relativamente alle aree edificabili,

SI INFORMA

che, così come previsto dalla delibera di G.C. n. 307 del 4.12.2009, nel caso in cui ricorrano particolari condizioni che rendano le aree oggetto dell'accertamento di fatto inedificabili o ad edificabilità ridotta rispetto agli indici previsti dalle norme di attuazione del Piano Regolatore Generale, i cittadini possono chiedere la proporzionale minor valutazione delle stesse agli effetti I.C.I. presentando un'istanza all'Ufficio Tributi ed allegando una perizia sottoscritta da un tecnico abilitato (non giurata) che indichi le ragioni e la misura della minore capacità edificatoria delle aree.

SI INFORMA INOLTRE

che per la definizione in tempi rapidi e senza costi di contenzioso di eventuali diversi elementi di contestazione e/o di rettifica degli accertamenti, i contribuenti, senza necessità di presentare ricorso e senza alcuna decadenza dal poterlo sempre presentare nei termini di legge, hanno il diritto di avvalersi delle seguenti soluzioni:

RIESAME DELL'ACCERTAMENTO

Se l'avviso di accertamento presenta errori di persona o di calcolo, la mancata considerazione di pagamenti, il mancato riconoscimento di agevolazioni spettanti o diverse casistiche che rendono oggettivamente infondata la pretesa tributaria, lo stesso può essere annullato dal responsabile dell'Ufficio Tributi ad istanza del contribuente che provi le suddette circostanze.

ACCERTAMENTO CON ADESIONE

Se l'avviso di accertamento fonda in tutto o in parte su elementi suscettibili di valutazione (come, ad esempio, il valore delle aree edificabili), ed il contribuente ritiene che non siano stati considerati fatti o situazioni che oggettivamente ne determinino un minor valore rispetto a quello tassato, può presentare all'Ufficio Tributi un'istanza di "Accertamento con adesione" con la quale si instaura un formale contraddittorio per tentare di definire in modo congiunto e condiviso i parametri dell'Accertamento.

L'istanza di "Accertamento con adesione" non impedisce al contribuente di poter successivamente proporre ricorso, così come indicato nell'accertamento, nel caso in cui ritenesse di non concordare l'ammontare dell'imposta con l'Ufficio, anzi **sospende i termini per proporlo per 90 giorni** dalla data di presentazione della stessa.

Sant'Agata de' Goti , 21/01/2010

L'Assessore al Bilancio e ai Tributi
Mario Petti

Il Sindaco
Carmine Valentino

L'Ufficio Tributi del Comune di Sant'Agata de' Goti, sito in via Diaz (ex Palazzo Mosera) è a disposizione dei contribuenti per il rilascio della modulistica nonché per ogni informazione e/o chiarimento dalle ore 9.00 alle ore 12.30 dal Lunedì al Venerdì e dalle ore 16.30 alle 18.30 del Lunedì e del Giovedì.

Tel. 0823 718 246_www.santagatadegoti.net