



# ***Città di Sant'Agata de' Goti***

***(Provincia di Benevento)***

## **AREA TECNICA DELLA PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DELLA PIANIFICAZIONE**

*Settore Programmazione, LL.PP.,  
Progettazione, Direzione Lavori*

**Prot. n. 5530**

### **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

**OGGETTO: "COSTRUZIONE DI UNA CENTRALE FOTOVOLTAICA DA 19,80 kWp SULL'EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A SCUOLA ELEMENTARE ALLA FRAZIONE BAGNOLI" - Importo complessivo dell'appalto Euro 122.571,43".-**

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:**

Comune di Sant'Agata de' Goti, Area Tecnica della Programmazione e Progettazione degli Interventi Infrastrutturali e della Pianificazione, Piazza Municipio, 1 - 82019 – Sant'Agata de' Goti (Bn);

**I.2) Indirizzo presso il quale e' possibile ottenere ulteriori informazioni:** come al punto **I.1**;

**I.3) Indirizzo presso il quale e' possibile ottenere la documentazione:** come al punto **I.1**;

##### **I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:**

Comune di Sant'Agata de' Goti– Piazza Municipio, 1  
82019 - Sant'Agata de' Goti (Bn)

Ufficio Protocollo

Altri dati: come al punto I.1;

#### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** *"COSTRUZIONE DI UNA CENTRALE FOTOVOLTAICA DA 19,80 kWp SULL'EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A SCUOLA ELEMENTARE ALLA FRAZIONE BAGNOLI"* - *Importo complessivo dell'appalto Euro 122.571,43*".

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:**

**Lavori – Esecuzione; CUP: H75F09000010007; CIG: 029372123C;** Determina a contrarre dell'A.F.T. n. 78 del 20/03/2009; **Comune di SANT'AGATA DE' GOTI (BN) – Edificio scolastico alla Frazione Bagnoli. L'avviso riguarda un appalto pubblico;**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

Trattasi di lavori consistenti nella costruzione di una centrale fotovoltaica da *19,80 kWp* per la produzione di energia elettrica da realizzarsi in sovrapposizione alla copertura della scuola elementare.

**II.1.7)** L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **NO**;

**II.1.8) Divisione in lotti: NO;**

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):**

L'importo complessivo dell'appalto è di *Euro 122.571,43* al netto dell' I.V.A., di cui:

- a) Euro *117.263,88* per lavori soggetto a ribasso;
- b) Euro *5.307,55* per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente:

OG9 – *Impianti per la produzione di energia elettrica* – Euro *122.571,43*; classifica I;

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 120** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, che potrà avvenire anche in pendenza

del contratto ai sensi dell'art.338 della L. n.2248 del 1865 e dell'art.129 co.4 del D.P.R. 554/99, per ragioni d'urgenza.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

#### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **2.451,43 (Euro duemilaquattrocentocinquantuno/43)** pari al 2% dell'importo totale dell'affidamento, da costituire, a pena di esclusione, secondo le forme e le modalità di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/2006 e come previsto dal Disciplinare di gara.

Per l'aggiudicazione:

- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo dell'art.113 comma 1 del D. Lgs.163/2006 e s.m.i.;
- polizza assicurativa di cui all'art. 129 comma 1 del D. Lgs.163/2006 e s.m.i. ed all'art.103 del D.P.R. 554/99 che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti od opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata di importo minimo di **Euro 122.571,43**, pari all'importo dei lavori posto a base di gara, I.V.A. esclusa - senza tener conto, pertanto, degli eventuali ribassi risultanti dall'offerta prodotta in sede di gara. Tale polizza assicurativa dovrà inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi deve essere pari ad un minimo di **Euro 500.000,00**.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:** L'opera è finanziata con contributo della Provincia di Benevento assegnato con Determina n.330/10 del 20/11/2007 e mutuo Cassa DD.PP. **in fase di concessione.**

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a misura ai sensi di quanto previsto

dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

**Non saranno effettuati pagamenti in acconto. Il pagamento dell'unica rata di saldo avverrà dopo che l'Ente Appaltante avrà incassato da parte della Provincia di Benevento il contributo previsto nel II Bando Regionale "Tetti fotovoltaici" – Decreto n.460 del 17.10.2005.**

Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione alla Cassa DD.PP. e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente Tesoreria Comunale.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs.163/2006 e succ. mod. ed integraz., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 dello stesso Decreto, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria degli operatori, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere.**

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di appalto di concorrenti per i quali sussistano: le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006; situazioni di incapacità a contrarre con P.A.; situazioni di controllo con altri concorrenti ex art. 34 comma 2 D.Lgs. 163/2006; l'inottemperanza alla L. 68/99 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili"; i divieti di cui all'art.37 comma 7 del D.Lgs.163/2006; causa di esclusione prevista dall'art.1/bis, comma 14, della legge 383/2001 (esistenza piani individuali di emersione); l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti

degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente; misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. (sanzioni interdittive e misure cautelari); cause di esclusione previste dalla normativa antimafia. Non è, inoltre, ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti che non siano in regola con i contributi previdenziali ed assicurativi (INPS, INAIL, Cassa Edile).

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

L'offerente dovrà essere in possesso dell'attestato di qualificazione in corso di validità rilasciato da una SOA autorizzata per la costruzione per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (artt.3 e segg. D.P.R. 34/2000):

Categoria prevalente: **OG9 – Impianti per la produzione di energia elettrica – Euro 122.571,43**; classifica I;

In alternativa, i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della categoria OG9.

**Ai sensi dell'art.20 comma 2 della Legge Regionale Campania 27 febbraio 2007, n.3, non è ammessa la possibilità del ricorso all'avvalimento di cui agli articolo 49 e 50 del D.Lgs.163/2006 e s.m..**

Per i concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai suddetti, è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita, alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane, anche alle imprese stabilite negli Stati aderenti alla Unione Europea. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

In ogni caso il concorrente deve essere iscritto nel Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio.

**III.2.3) Capacità tecnica:** vedi punto precedente;

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Aperta ex art.54 co.2 D.Lgs.163/2006;

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:**

**L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, di cui all'art.82 comma 2 lett.a) del D.Lgs.163/2006.**

Ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs.163/2006 si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 comma 1 dello stesso Decreto; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art.86 comma 3 del citato Decreto;

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione.

Non sono ammesse offerte in variante.

Qualora i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. 163/2006.

#### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.3) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli:** I concorrenti potranno visionare tutti gli elaborati di gara, compresi quelli

costituenti il progetto esecutivo, presso il Settore LL.PP. dell'Area Tecnica della Programmazione e Progettazione degli Interventi Infrastrutturali e della Pianificazione, Piazza Municipio, 1, - 82019 - Sant'Agata de' Goti (Bn) - tel.0823718235 - fax 0823718236, esclusivamente nei giorni di mercoledì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e ritirare, nei medesimi giorni ed orari, con esclusione del giorno indicato al punto **IV.3.4)**, presso il medesimo Settore gli elaborati di gara in forma cartacea, previo esibizione dell'attestazione di pagamento dell'importo di Euro 6,00, esclusivamente mediante versamento sul c/c postale n. 13073820 intestato alla Tesoreria Comune di Sant'Agata de'Goti (BN).

**IV.3.4) Termine fissato per la ricezione delle offerte: ore 13,00 del 17.04.2009;**

**IV.3.6) Lingua da utilizzare nelle offerte:** Italiano;

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

**Data, ora e luogo di apertura delle offerte:**

**IV.3.8.1) Prima seduta pubblica: 21.04.2009, ore 10,00;**

**IV.3.8.2) Seconda seduta pubblica: 05.05.2009, ore 10,00;**

presso l'indirizzo di cui al punto I.1.

**Persone ammesse all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero soggetti, distinti per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.2) L'intervento è connesso ad un progetto o programma finanziato con fondi U.E.: NO;**

**VI.3) Informazioni complementari:**

- a) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro della UE, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- b) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; per i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o dal cottimista, ai sensi dell'art.118 comma 3 del D.Lgs.163/2006, l'Amministrazione provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Per i pagamenti, pertanto, i soggetti aggiudicatari dovranno comunicare all'ente appaltante la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivazione di pagamento.
- c) le dichiarazioni e le attestazioni richieste ai fini della partecipazione alla gara non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni;
- d) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n. 675/96 e s.m.i., esclusivamente nell ambito della presente gara;
- e) La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art. 240 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, nessuna esclusa, sarà attribuita dall'ente appaltante unicamente alla giurisdizione ordinaria, con esclusione pertanto dell'affidamento delle stesse alla competenza arbitrale;
- f) per tutto quanto non contemplato nel presente bando e nel disciplinare di gara, che forma parte integrante dello stesso bando, si farà riferimento alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, del Capitolato Generale per gli appalti delle opere pubbliche dello Stato, approvato con D.M. LL.PP. n.145 del 19.04.2000, di tutte le disposizioni vigenti del D.Lgs. 163/2006, del D.P.R. 34/2000, di tutte le disposizioni vigenti del Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/99, della Legge Regionale n.2/2007, ed in generale della normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- g) La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare, revocare o annullare, in

sede di autotutela, la presente procedura di gara, senza che i concorrenti e/o l'impresa provvisoriamente aggiudicataria possano vantare alcun diritto e/o richiesta di rimborso spese o di danno di sorta a nessun titolo; **INOLTRE L'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E' SUBORDINATA AL COMPLETAMENTO DELL'ITER DI CONCESSIONE DEL MUTUO PRESSO LA CASSA DD.PP..**

h) Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sant'Agata de' Goti, sul Profilo di committente: [www.santagatadegoti.net/comune/bandi/bandi2009.htm](http://www.santagatadegoti.net/comune/bandi/bandi2009.htm), nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale: [www.sitar.campania.it](http://www.sitar.campania.it).

h) Responsabile Unico del Procedimento: ing. Ciro Magliocca Dirigente dell'Area Tecnica della Programmazione e Progettazione degli Interventi Infrastrutturali e della Pianificazione del Comune di Sant'Agata de' Goti (Bn).

*Sant'Agata de' Goti, li 23/03/2009*

Il Dirigente A.F.T.

(dott. ing. Ciro Magliocca)