



città di

*Sant'Agata de' Goti*

provincia di Benevento

Ufficio  
Stampa

Comunicato stampa n.300  
di giovedì 9 dicembre 2010

Parere Favorevole dalla Soprintendenza per il  
programma integrato di riqualificazione edilizia

E' giunta a Palazzo San Francesco pochi giorni fa la nota del Ministero per i Beni e le Attività Culturali con la quale veniva comunicato il Parere vincolante Favorevole sul Programma Integrato di Riqualificazione Edilizia e Ambientale presentato dal Comune di Sant'Agata de'Goti.

In relazione al Programma in oggetto, si legge nella nota pervenuta dalla Soprintendenza, si esprime parere favorevole ai sensi del D.Lgs 42/04 art. 146 con le seguenti prescrizioni:

Che il programma integrato sia esteso anche ai centri storici delle frazioni ed a tutti i nuclei e complessi rurali presenti sul territorio comunale senza escludere gli edifici rurali di interesse architettonico la cui realizzazione risale ad oltre gli anni 50'.

Che, prosegue la comunicazione, all'interno dei centri storici, zona A, e dei nuclei e degli edifici citati, siano realizzati, esclusivamente, interventi di restauro, risanamento conservativo e manutenzione ordinaria, escludendo interventi che alterino lo stato dei luoghi tutelati paesaggisticamente.

Che, per tutti gli interventi di restauro e risanamento sia prescritto, per le finiture, l'uso di prodotti a base di calce secondo i colori e le modalità indicati del Piano Colora adottato dall'Ente.

Il Sindaco Carmine Valentino e l'Assessore all'urbanistica Giuseppe Izzo esprimono soddisfazione per il parere favorevole ricevuto dalla Soprintendenza. Ricordiamo che lo



sant'agata de' goti\_piazza municipio, 1 - 82019

benevento [www.santagatadegoti.net](http://www.santagatadegoti.net)

resp. ufficio relazioni con il pubblico\_dr. nico ascierto\_tel.0823 718249\_e-  
mail\_urpsagata@libero.it



città di

*Sant'Agata de' Goti*

provincia di Benevento

Ufficio  
Stampa

strumento edilizio comunale era stato presentato ed approvato durante il Consiglio Comunale dello scorso 15 novembre.

*“Il parere favorevole, commenta l'Assessore Izzo giunge a supporto dell'Amministrazione comunale cittadina che da tempo ha volto la sua attenzione alla tutela del patrimonio architettonico e ambientale del proprio centro storico. Va letta in questo senso, quindi, - prosegue l'Assessore Izzo - la redazione del “Programma di valorizzazione del centro storico”, che ha segnato l'inizio di un iter che, con la Catalogazione del patrimonio immobiliare storico-artistico-ambientale prima, con il Piano Colore e il Piano Integrato poi, trova la sua completa definizione. Un programma urbanistico di ampio respiro che, attraverso la costante collaborazione tra i professionisti incaricati, l'Ufficio tecnico e gli Amministratori, sta pervenendo alla definizione di una normativa che aiuti gli uffici preposti a disciplinare in modo coordinato gli interventi di rifacimento delle facciate all'interno del nostro centro storico e di tutti i nuclei rurali presenti sul territorio. Il Comune di Sant'Agata de'Goti va a dotarsi così di uno strumento che ha lo scopo di coordinare i singoli interventi all'interno di un organismo più ampio, secondo una logica di rispetto e salvaguardia della composizione cromatica propria dell'intero aggregato edilizio storico, mediante il ricorso a regole di esecuzione fondate sull'analisi tecnico-scientifica dei suoi caratteri architettonici e decorativi. Il “Piano del colore” di Sant'Agata dei Goti, conclude Izzo, favorirà così la conservazione del patrimonio e soprattutto dell'immagine storica della città, e ciò sarà possibile soltanto attraverso una approfondita conoscenza degli elementi architettonici, decorativi, costruttivi e cromatici propri dell'edificato storico”.*

Anche il Sindaco Carmine Valentino sottolinea l'importanza dello strumento urbanistico: *Il programma Integrato, dice, è a tutti gli effetti un Piano di Recupero che in aggiunta alla parte urbanistica edilizia prevede anche un programma economico-finanziario. Infatti sarà opportuno, avviare una consultazione con gli operatori economici affinché*



sant'agata de' goti\_piazza municipio, 1 - 82019

benevento [www.santagatadegoti.net](http://www.santagatadegoti.net)

resp. ufficio relazioni con il pubblico\_dr. nico ascierto\_tel.0823 718249\_e-mail\_urpsagata@libero.it



città di

*Sant'Agata de' Goti*

provincia di Benevento

Ufficio  
Stampa

*manifestino eventuali intenti di investimento in Centro Storico per attività che potrebbero far da sponda a richieste di finanziamento di opere pubbliche. A tal proposito, conclude Valentino, nel Programma Integrato sono già riportati i progetti di tre interventi: Palazzo San Francesco, Ex Cinema e Pavimentazione Centro Storico”.*



sant'agata de' goti\_piazza municipio, 1 - 82019

benevento [www.santagatadegoti.net](http://www.santagatadegoti.net)

resp. ufficio relazioni con il pubblico\_dr. nico ascierto\_tel.0823 718249\_e-mail\_urpsagata@libero.it